



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Formia - Gaeta - Minturno

Provincia di Latina

Comune Capofila: Via Vitruvio, n. 190 – 04023 Formia (LT)

BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA E MESSA A NORMA  
DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "RAGAZZI DEL MONDO" - COMUNE DI MINTURNO -  
CUP: F58E18000240001 - CIG: 79172143AD

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### **I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:**

Denominazione ufficiale: **Comune di Minturno**

Indirizzo postale: Via Principe di Piemonte, 9

Città: Minturno (LT) Codice postale: 04026 Paese: Italia (IT)

Tramite:

Denominazione ufficiale: **Centrale Unica di Committenza** - Comune capofila Formia,

Indirizzo postale: Via Vitruvio, 190 – 04023 Formia (LT)

Città: Formia (LT) Codice postale: 04023 Paese: Italia (IT)

Punti di contatto:

Responsabile del Procedimento: Dott. Pasquale Sarao - Telefono +39 0771.6608 239

PEC: [llppgare.minturno@pec.it](mailto:llppgare.minturno@pec.it)

Punti di contatto C.U.C.:

Responsabile del Procedimento: Avv. Domenico Di Russo - Telefono +39 0771.778715/6

PEC: [cuc@pec.cittadiformia.it](mailto:cuc@pec.cittadiformia.it)

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione/ente aggiudicatore: <http://www.comune.minturno.lt.it>

Indirizzo generale dell'amministrazione/ente aggiudicatore: <http://www.comune.formia.lt.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

**Centrale Unica di Committenza (C.U.C.)** - Comune capofila Formia - Via Vitruvio, 190 – 04023 Formia (LT)

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:  
Ente locale.

I.3) Principali settori di attività:  
Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni giudicatrici:  
L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: NO

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1 Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO  
"RAGAZZI DEL MONDO"

CUP: F58E18000240001 - CIG: 79172143AD

II.1.2) Luogo principale di esecuzione dei lavori: MINTURNO (LT) - Codice NUTS: ITE44

II.1.3) Informazione sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA): L'avviso riguarda un Appalto pubblico

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

Le opere da realizzare riguardano di manutenzione straordinaria e messa a norma di edifici scolastici

II.1.5) Oggetto principale: Lavori OG1 - Clas. II

II.1.6) Lotti:

L'appalto è suddiviso in lotti: (NO)

II.1.7) Informazioni sulle varianti:

Ammissibilità di varianti: nei limiti stabiliti dal Codice Contratti Pubblici

II.2.1) Quantitativo o entità dell'appalto (IVA esclusa): € 378.120,25  
(di cui per oneri per la sicurezza):..... € 21.333,18

II.2.2) Opzioni: NO

II.2.3) Informazione sui rinnovi: L'appalto è oggetto di rinnovi: NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: giorni 240 (duecentoquaranta)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO,  
ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

**III.1 Condizioni relative all'appalto:**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**

La cauzione provvisoria e definitiva come disciplinato dal D.Lgs. n. 50/2016 e smi, come meglio precisato nel disciplinare di gara.

Altre garanzie ed assicurazioni: secondo quanto previsto nella documentazione di gara.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento: Fondi Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca.**

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

Secondo quanto previsto dal Codice dei Contratti pubblici e smi.

**III.1.4) Altre condizioni particolari:**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: NO

**III.2) Condizioni di partecipazione:**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori:**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti.

I concorrenti devono documentare il possesso dei requisiti, di cui all'art. 83, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, con le modalità specificate nel Disciplinare di gara.

**III.2.2) Sistema unico di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici (art. 84, comma 1, D.Lgs. 50/2016):**

*Attestazione di qualificazione o dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR n. 445/2000, per la categoria richiesta: OG1 – Classifica II.*

**III.2.3) Personale responsabile dell'esecuzione dei lavori : SI**

## SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura: Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e smi, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 97, comma 8, così come stabilito dall'art. 36 comma 2, lettera d).

### IV.2.1) Criteri di aggiudicazione:

Minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis, con previsione, ai sensi dell'art. 97 comma 8, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e commi 2-bis e 2-ter del medesimo art. 97

### IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: NO

### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo:

#### IV.3.1) Punt di contatto: Responsabile del Procedimento :

*Avv. Domenico Di Russo* - RUP dell'Autorità di Gara: Centrale Unica di Committenza di Formia –  
*Geom. Antonio De Santis* – RUP dell'Ente Committente – Comune di Minturno –

#### IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO

#### IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari:

Documenti a pagamento: NO

#### IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte:

Entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 25 giugno 2019

#### IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte e della documentazione: Italiano

#### IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:

Periodo di giorni 180 (dal termine ultimo di ricevimento delle offerte).

#### IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte:

Si applicherà l'art. 36 comma 5 del D.Lgs n. 50/2016 e smi e dunque le offerte saranno esaminate prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti e dunque sarà verificato in maniera imparziale e trasparente che nei confronti del miglior offerente non ricorrano motivi di esclusione e che sussistano i requisiti e le capacità di cui all'articolo 83 del D.Lgs n. 50/2016 e smi; tale controllo è esteso, a campione, anche sugli altri partecipanti, nella misura non inferiore al 10 per cento rispetto al numero delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con sorteggio pubblico.

Sulla base dell'esito di detta verifica, si procederà, eventualmente, a ricalcolare la soglia di anomalia di cui all'articolo 97. Resta salva, dopo l'aggiudicazione, la verifica sul possesso dei requisiti richiesti ai fini della stipula del contratto.

Prima seduta pubblica: il giorno 04 luglio 2019 alle ore 10:00, in Formia, presso gli uffici della C.U.C..

Le ulteriori sedute verranno stabilite di volta in volta, con adeguato preavviso che sarà pubblicato sul portale istituzionale e tempestivamente comunicato agli operatori economici partecipanti.

L'Amministrazione aggiudicatrice, in ogni caso, si riserva la facoltà di rinviare la prima e le eventuali successive sedute di gara.

**Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** è ammessa la partecipazione di un solo rappresentante delegato per l'Impresa partecipante sia in caso di Impresa singola che di A.T.I., ovvero di un solo soggetto munito di procura dei medesimi, con facoltà di effettuare dichiarazioni a verbale, le altre persone saranno ammesse ad assistere all'apertura delle offerte senza facoltà di intervenire.

## SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

### **V.1) Informazioni sulla periodicità:**

Si tratta di un appalto periodico: NO

### **V.2) Informazioni sui fondi dell'Unione Europea:**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea:  
NO

### **V.3) Informazioni complementari:**

Le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto sono indicate nel disciplinare di gara, che forma parte integrante del presente bando di gara.

Tutte le informazioni riguardanti eventuali chiarimenti richiesti dai concorrenti, le convocazioni e spostamenti delle sedute di gara, saranno tempestivamente pubblicate sul sito internet del Comune di Formia, in qualità di Comune capofila della C.U.C., all'indirizzo [www.comune.formia.lt.it](http://www.comune.formia.lt.it), nonché sul sito dell'Ente all'indirizzo [www.comune.minturno.lt.it](http://www.comune.minturno.lt.it). - Sezione: Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e Contratti.

### **V.4) Procedure di ricorso:**

#### **V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Sezione staccata di Latina

Indirizzo postale: Via Andrea Doria, 4

Città: Latina

Codice postale: 04100

Paese: Italia (IT)

Posta elettronica: [Il ricevimento ricorsi\\_cpa@pec.ga-cert.it](mailto:ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it)  
Indirizzo internet (URI): [www.giustiziaamministrativa.it](http://www.giustiziaamministrativa.it);

**V.4.2) Presentazione di ricorsi:**

Secondo le modalità stabilite dall'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 e smi.

L'operatore economico che presenta ricorso in sede giurisdizionale deve notificare il ricorso stesso all'Ufficio del Comune di Formia operante quale Centrale Unica di Committenza.

**SEZIONE VI: PUBBLICAZIONI**

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio:

- del Comune di Formia, in qualità di Comune capofila della Centrale Unica di Committenza, all'indirizzo [www.comune.formia.it](http://www.comune.formia.it).
- del Comune di Minturno, all'indirizzo [www.comune.minturno.it](http://www.comune.minturno.it). - Sezione: Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e Contratti.

**Il Responsabile della Procedura di Gara  
Avv. Domenico Di Russo**



**E**  
COMUNE DI MINTURNO  
COMUNE DI MINTURNO  
Protocollo N.0017371/2019 del 05/06/2019