

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. 484 DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 28-05-2016 al 12-06-2016

Data, 28-05-2016



LIANDETTO
Il Responsabile del Procedimento della pubblicazione

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Li



COMUNE DI MINTURNO

(Provincia di Latina)

Reg. gen. n. 484

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 97 del 18/05/2016

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER L'INTEGRAZIONE, ALLE SOMME GIA'PREVISTE CON DETERMINA n.41, OCCORRENTI ALLA REGISTRAZIONE - TRASCRIZIONE E VOLTURA PRESSO LE RISPETTIVE SEDI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE, DEI DECRETI DI TRASFERIMENTO IMMOBILI DALL'AGENZIA DEL DEMANIO AL COMUNE DI MINTURNO

L'anno duemilasedici, il giorno diciotto del mese di maggio , nel proprio Ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal D. Lgs. 126/2014, ed in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

PREMESSO CHE:

- Con decreto del Commissario Straordinario prot. n.28065 del 31.12.2015, è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del Servizio Lavori Pubblici dal 01.01.2016 al 31.05.2016;
- Con delibera del Commissario Straordinario n. 6 del 13/11/2015 è stato approvato il bilancio di previsione 2015/2017;
- Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;
- Richiamato l'articolo 10 del d.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare:
- il comma 12, in base al quale il bilancio pluriennale 2015-2017 adottato secondo lo schema vigente nel 2014 svolge funzione autorizzatoria", fatto salvo quanto previsto dal comma 15 per gli enti che hanno partecipato alla sperimentazione;

CONSIDERATO che l'Agenzia del Demanio ha trasferito a titolo gratuito con due Decreti di Trasferimento prot. n. 2016/1560 /DR-ST-LT e prot. n. 2016/1561 /DR-ST-LT entrambi del 03/02/2016 la proprietà dei seguenti immobili ubicati in Questo Comune da di acquisire al Patrimonio distinti in catasto al foglio 39 part.66 - 257 - 258 - 217 - 218-219-220-221-222-223-226-227-228-229-230-231-232-233-

234-235-236-237-238-240-241-242-243-224 (terreni) e al foglio 5 part. 974-748-733-980 e 774 e al catasto fabbricati la foglio 5 part. 774;

- che occorre provvedere alla registrazione presso l'Agenzia delle Entrate dei due Decreti di trasferimento trasmessi dall'Agenzia del Demanio a firma del Direttore Regionale
- che l'adempimento da eseguire è a tutela dell'ente, come previsto l'articolo 163 comma 2 del decreto legislativo n. 267/2000, nel testo vigente;

VISTI i due Decreti di trasferimento immobili redatti ai sensi dell'art. 56 bis D.L. 21/06/2013 n. 69 convertito in Legge il 09/08/2013 n. 98;

CONSIDERATA la Determina n. 41 dello scrivente servizio con cui si prevedeva l'impegno per il pagamento in quota fissa delle spese di registrazione e per l'acquisto delle necessarie marche da bollo;

CONSIDERATA la richiesta di integrazione avanzata dall'Agenzia delle Entrate di Formia, circa l'errata percentuale applicata per il calcolo delle imposte di registro e la necessità di aggiungere una marca da bollo per ogni allegato ai Decreti oggetto di registrazione;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile della somma complessiva di € 104,00 così distinti € 20 (€ 10 per ogni Decreto) come integrazione per la registrazione, € 20 (€ 10 per ogni Decreto) come pagamento per la trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari ed € 64 per l'acquisto di n. 4 marche da bollo da € 16,00 cadauna come da integrazione richiesta (2 per ogni copia del Decreto n. 1561);

VISTO il PEG assegnato con apposite dotazioni economiche per € 104,00 al codice 0102070050 "Spese registrazione contratti ecc." del P.E.G. sufficientemente capiente;

DETERMINA

DI APPROVARE, la spesa complessiva di € 104,00 così distinti € 20 (€ 10 per ogni Decreto) come integrazione per la registrazione, € 20 (€ 10 per ogni Decreto) come pagamento per la trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari ed € 64 per l'acquisto di n. 4 marche da bollo da € 16,00 cadauna come integrazione richiesta (2 per ogni copia del Decreto n. 1561);

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Imputare la somma:

di € 40,00 pagamento mod. F23 in favore dell'Agenzia delle Entrate, € 64 acquisto n. 4 marche da bollo da € 16,00 cad., al codice Cap 0102070050 epigrafato "Spese registrazione contratti ecc." del P.E.G., per la registrazione dei due Decreti di trasferimento immobili dall'Agenzia del Demanio al Comune;

DI DEMANDARE all'ufficio finanziario di Codesta Amministrazione il pagamento dei mod. F23 predisposti da questo Servizio;

DI DEMANDARE l'economista comunale all'acquisto di n. 4 marche da bollo di € 16.

1. di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
2. di dare atto che la spesa impegnata con il presente atto: trova copertura nel bilancio approvato e nel PEG assegnato;
3. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del

servizio;

4. Il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
5. di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è il Geom. Carmine Violo;
6. di trasmettere il presente provvedimento:
 - all'Ufficio segreteria per la pubblicazione e l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
7. la presente determinazione, ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Minturno li, 18/05/2016



SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Il sottoscritto Responsabile del Settore Finanziario appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente spesa ai sensi dell'art.151 e 153 del D.Lgs.267/00;

Registrato all'Int. 101910? cap. 0050 n. 25813

Che, pertanto, in data odierna l'atto diviene esecutivo.

Li, 25 MAG. 2016



Il Responsabile dei Servizi Finanziari
(Rag. Antonio Rasile)



MODELLO DI PAGAMENTO: TASSE, IMPOSTE, SANZIONI E ALTRE ENTRATE

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

[Empty box for direct payment to concessionary]

2. DELEGA IRREVOCABILE A

[Empty box for irrevocable delegation]

AGENZIA/UFFICIO

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

[Empty box for reference number]

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

4. COMUNE DI MINTURNO

SESSO M o F

COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE

PROV.

CODICE FISCALE

giorno

mesi

anno

[M/F selection box]

[Empty box for municipality]

L T

8 1 0 0 3 4 3 0 5 9 2

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

SESSO M o F

COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE

PROV.

CODICE FISCALE

giorno

mesi

anno

[M/F selection box]

[Empty box for municipality]

[Empty box for province]

[Empty box for fiscal code]

6. UFFICIO O ENTE

7. COD. TERRITORIALE (*)

8. CONTENZIOSO

9. CAUSALE

10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO

KK1 [Empty box] codice sub. codice (*)

[Empty box for territorial code]

[Empty box for contentious]

T R

Anno: 2 0 1 6 | Numero: 1 5 6 1

11. CODICE TRIBUTO

12. DESCRIZIONE (*)

13. IMPORTO

14. COD. DESTINATARIO

6 7 4 T

SANZIONE

10,00

[Empty box for destination code]

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

10,00

EURO (lettere)

DIECI/00

DATA			CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
giorno	mesi	anno	AZIENDA	CAB/SPORTELLO
[Empty]	[Empty]	[Empty]	[Empty]	[Empty]

[Empty box for additional information]

Autorizzo addebito sul conto corrente bancario

n. _____ / _____

cod. ABI CAB

firma _____



MODELLO DI PAGAMENTO: TASSE, IMPOSTE, SANZIONI E ALTRE ENTRATE

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

[Empty box for concessionary name]

2. DELEGA IRREVOCABILE A

[Empty box for delegate name]

AGENZIA/UFFICIO

[Empty box for agency/office]

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

[Empty box for reference number]

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

4. COMUNE DI MINTURNO

NOME

DATA DI NASCITA

SESSO M o F

COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE

PROV.

CODICE FISCALE

giorno

mesi

anno

LT

8,1,0,0,3,4,3,0,5,9,2

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

5. [Empty box]

NOME

DATA DI NASCITA

SESSO M o F

COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE

PROV.

CODICE FISCALE

giorno

mesi

anno

6. UFFICIO O ENTE

KK1 [Empty box] [Empty box]
codice sub. codice (*)

7. COD. TERRITORIALE (*)

[Empty box]

8. CONTENZIOSO

[Empty box]

9. CAUSALE

TR

10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO

Anno Numero
2,0,1,6,1,5,6,0

11. CODICE TRIBUTO

6,7,4,T

12. DESCRIZIONE (*)

SANZIONE

13. IMPORTO

10,00

14. COD. DESTINATARIO

[Empty box]

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

10,00

EURO (lettere)

DIECI/00

DATA CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE
AZIENDA CAB/SPORTELLLO

Autorizzo addebito sul conto corrente bancario

n. /
firma cod. ABI CAB



MODELLO DI PAGAMENTO: TASSE, IMPOSTE, SANZIONI E ALTRE ENTRATE

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

[Empty box for beneficiary name]

2. DELEGA IRREVOCABILE A

[Empty box for delegate name]

AGENZIA/UFFICIO

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

[Empty box for reference number]

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

4. COMUNE DI MINTURNO

SESSO M o F

COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE

PROV.

CODICE FISCALE

giorno mese anno

[M/F selection box]

[Empty box for municipality]

L T

8 1 0 0 3 4 3 0 5 9 2

giorno mese anno

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE

NOME

DATA DI NASCITA

SESSO M o F

COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE

PROV.

CODICE FISCALE

giorno mese anno

[M/F selection box]

[Empty box for municipality]

[Empty box for province]

[Empty box for fiscal code]

giorno mese anno

6. UFFICIO O ENTE

7. COD. TERRITORIALE (*)

8. CONTENZIOSO

9. CAUSALE

10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO

T J G

[Empty box for sub-code]

[Empty box for territorial code]

[Empty box for contentious]

R P

2 0 1 6 1 5 6 1

11. CODICE TRIBUTO

12. DESCRIZIONE (*)

13. IMPORTO

14. COD. DESTINATARIO

6 7 1 T

INTEGRAZIONE SANZIONE

10,00

[Empty box for destination code]

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

EURO (lettere)

10,00

DIECI/00

DATA			CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
giorno	mese	anno	AZIENDA	CAB/SPORTELLI
[]	[]	[]	[]	[]

[Empty box for bank details]

Autorizzo addebito sul conto corrente bancario

n. _____ / _____

cod. ABI CAB

firma _____



**MODELLO DI PAGAMENTO:
TASSE, IMPOSTE, SANZIONI
E ALTRE ENTRATE**

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

--

2. DELEGA IRREVOCABILE A

--

AGENZIA/UFFICIO

PROV.

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (*)

--

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		NOME		DATA DI NASCITA		
4. COMUNE DI MINTURNO						
SESSO M o F	COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE	PROV.	CODICE FISCALE			
<input type="checkbox"/>		LT	8 1 0 0 3 4 3 0 5 9 2			

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		NOME		DATA DI NASCITA		
5.						
SESSO M o F	COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE	PROV.	CODICE FISCALE			
<input type="checkbox"/>						

6. UFFICIO O ENTE 7. COD. TERRITORIALE (*) 8. CONTENZIOSO 9. CAUSALE 10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO

TJG			RP	2 0 1 6 1 5 6 0						
codice	sub. codice (*)			Anno	Numero					

11. CODICE TRIBUTO	12. DESCRIZIONE (*)	13. IMPORTO	14. COD. DESTINATARIO
6 7 1 T	INTEGRAZIONE SANZIONE	10,00	

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 10,00

EURO (lettere)

DIECI/00

DATA			CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
giorno	mese	anno	AZIENDA	CAB/SPORTELLO

--

Autorizzo addebito sul conto corrente bancario			
n.	/		
	cod. ABI	CAB	
firma			

MOD. F 23 - 2002 EURO

(*) RISERVATO ALL'UFFICIO

COPIA PER IL CONCESSIONARIO/BANCA/POSTE