



## Registro degli atti del Commissario Straordinario

Delibera: 138

Oggetto: Recupero aree pedonali e sosta auto del Lungomare di Scauri con inserimento di aree e strutture e recupero di energia - 1° stralcio - Approvazione progetto esecutivo.

del 10/05/2012

Il Commissario Straordinario  
Dr. Vincenzo Greco

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Massimina De Filippis

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del messo comunale, certifica che copia del presente verbale è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune dal 15/05/2012

Minturno, lì 15/05/2012

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Massimina De Filippis

L'anno duemiladodici addì dieci del mese di maggio nella Casa Comunale e nella sala delle adunanze, alle ore 12.00, Il Commissario Straordinario Dr. Vincenzo Greco, nominato con D.P.R. del 27.07.2011 per la provvisoria gestione del Comune di Minturno, con l'assistenza del Segretario Generale Dott.ssa Massimina De Filippis, delibera sull'oggetto sopraindicato;

## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con i poteri della Giunta Comunale;

Vista la circolare del Ministero dell'Interno n. 17102 in data 7 giugno 1990;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del

D.Lgs 18.08.2000 n. 267, hanno espresso parere:

- per quanto concerne la regolarità tecnica, il responsabile del servizio interessato:

Geom. Carmine Violo, favorevole

**PREMESSO** che con propria precedenti deliberazioni n 113/2010 e 240/2010, esecutiva, si approvava il progetto esecutivo, con relativo QTE, denominato "*Recupero aree pedonali e sosta auto del lungomare di Scauri con inserimento di aree e strutture e recupero di energia (Art. 41 L.R. 26/2007 Obiettivo I*" riportato nel *Piano degli interventi straordinari per lo sviluppo economico del litorale laziale*, di cui all'allegato A) della DGR 758 unitamente ad altri due interventi collegati e riguardanti il litorale per il quale il Comune di Minturno è stato ammesso a finanziamento

**CHE** successivamente, nelle more della completa disponibilità degli interi importi previsti per i tre interventi nella citata deliberazione della Giunta Regionale n. 758 del 02.10.2009 relativa Piano degli interventi straordinari per lo sviluppo economico del litorale laziale, ai sensi dell'art. 41 della L.R. 26 del 28 dicembre 2007, si concordava con la Regione Lazio Direzione Turismo - Area Sviluppo dell'Impresa Turistica e del Demanio Marittimo per finalità turistica, di rimodulare i medesimi progetti all'interno di un primo stralcio funzionale che ne aggiornasse gli importi in relazione al nuovo prezziario delle OO.PP entrato in vigore ed alle nuove aliquote Iva e Cassa Previdenza rimanendo all'interno di un importo di € 1.246.972,50 pari al 50% di quello complessivamente previsto per i tre interventi di cui all'allegato A) della DGR 758- 2009)

**Che** pertanto si dava mandato allo Studio di Progettazione "EDI engineering srl" che aveva redatto il progetto esecutivo denominato "*Recupero aree pedonali e sosta auto del lungomare di Scauri con inserimento di aree e strutture e recupero di energia - Obiettivo I*" di provvedere all'aggiornamento di cui sopra onde poter immediatamente procedere all'avvio dei lavori più urgenti in relazione all' avanzato stato di degrado del litorale.

**Che** lo studio di progettazione incaricato, concordemente con l'amministrazione e gli uffici preposti, predisponesse il progetto esecutivo del primo stralcio funzionale degli interventi in relazione in particolare agli aspetti prioritari costituiti dagli indifferibili adeguamenti normativi necessari per la sicurezza dei luoghi ad alta frequentazione turistica e no.

**Che** pertanto venivano consegnati due progetti esecutivi denominati rispettivamente "*Progetto di re-styling ed adeguamento pubblica illuminazione (Art. 41 L.R. 26/2007 Obiettivo I) - I STRALCIO*", e "*Recupero aree pedonali e sosta auto del lungomare di Scauri con inserimento di aree e strutture e recupero di energia (Art. 41 L.R. 26/2007 Obiettivo I-II) - I STRALCIO*" per un importo complessivo pari ad €1.246.972,07 come concordato con la Regione Lazio Direzione Turismo.

**Che** il progetto denominato "*Progetto di re-styling ed adeguamento pubblica illuminazione (Art. 41 L.R. 26/2007 Obiettivo I) - I STRALCIO*" ripropone quasi integralmente il progetto di adeguamento e re-styling della pubblica illuminazione precedente, mentre il progetto denominato "*Recupero aree pedonali e sosta auto del lungomare di Scauri con inserimento di aree e strutture e recupero di energia (Art. 41 L.R. 26/2007 Obiettivo I-II) - I STRALCIO*", in relazione ai fondi residui disponibili, realizza n. 2 piattaforme panoramiche (obiettivo I) in luogo delle cinque inizialmente previste, ivi comprendendo le rampe di accesso per disabili alle spiagge libere sottostanti ed inizialmente previste con altro progetto relativo all'obiettivo II che non viene quasi del tutto realizzato in questo primo stralcio funzionale dell'intervento complessivo.

## DELIBERA

**1. DI APPROVARE**, il progetto esecutivo e relativo QTE denominato "*Recupero aree pedonali e sosta auto del lungomare di Scauri con inserimento di aree e strutture e recupero di energia (Art. 41 L.R. 26/2007 Obiettivo I-II) - I STRALCIO*" cui fanno riferimento i seguenti elaborati:

### TAVOLE:

TAV 1: Inquadramento urbanistico  
TAV 2: Planimetrie d'insieme ed interconnessioni col sistema turistico locale  
TAV 3: Inquadramento aree di intervento  
TAV 4: Stato di fatto: Rilievo Ante Operam  
TAV 5: Stato di progetto: piattaforme-pontili tipo A1  
TAV 6: Stato di progetto: piattaforme-pontili tipo B1  
TAV 7: Schemi strutturali: piattaforme-pontili tipo A  
TAV 8: Schemi strutturali: piattaforme-pontili tipo B  
TAV 9: Schemi strutturali: rampa di accesso spiaggia  
TAV 10: Particolari - Arredi - Fotoinserimenti  
TAV 11: Schemi percorsi per diversamente abili di accesso alle piattaforme e alla spiaggia

### ALLEGATI:

ELABORATO A: Relazione descrittiva - Fattibilità ambientale

ELABORATO B: Relazioni tecnico specialistiche: Dimensionamenti strutture - relazione geologica

ELABORATO C: Computo metrico

ELABORATO D: Quadro tecnico economico

ELABORATO E: Incidenza sicurezza - Costi diretti ex lege

ELABORATO F: Incidenza manodopera

ELABORATO G: Elenco prezzi - Analisi prezzi

ELABORATO H: Offerta a prezzi unitari

ELABORATO I: Piano di sicurezza e coordinamento - Relazione

ELABORATO II: Piano di sicurezza e coordinamento - Fascicolo con le caratteristiche dell'opera - piano di manutenzione

ELABORATO I2: Piano di sicurezza e coordinamento - Allegato A: diagramma di GANTT

ELABORATO I3: Piano di sicurezza e coordinamento - Allegato B: analisi e valutazione dei rischi

ELABORATO I4: Piano di sicurezza e coordinamento - Allegato C: computo costi sicurezza generali ai sensi dell'art 15 all. 21 del DLgs 163/2006

ELABORATO L: Schema di contratto - Capitolato speciale di appalto

ELABORATO M: Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

E relativo quadro tecnico economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
		Importo parziale	Importo totale
		(Euro)	(Euro)
<b>A) LAVORI</b>			
1	Lavori	€462 345,29	
di cui:	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€24 205,63	
	Importo lavori soggetto a ribasso	€438 139,66	
	<b>TOTALE LAVORI A BASE DI GARA</b>		<b>€462 345,29</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
1	Imprevisti - IVA compresa	€18 493,81	
2	Rilievi accertamenti e indagini	€8 300,00	
3	Contributo autorità di vigilanza	€225,00	
4	Incentivi art. 92 della L.163/06	€4 161,11	
5	Spese tecniche compresa CNPAIA	€63 567,00	
6	IVA sui lavori (10%)	€46 234,53	
7	IVA sulle spese tecniche (21%)	€13 349,07	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€154 330,52</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€616 675,81</b>

**2. DI PRENDERE ATTO** della validazione del progetto esecutivo **E DICHIARA** che il progetto esecutivo approvato, composto dai documenti stabiliti dalla vigente normativa in materia, è conservato presso il Servizio Lavori Pubblici

**3. DI PRENDERE ATTO** che, trattandosi di intervento di stralcio funzionale del più ampio progetto per il quale le relative autorizzazioni e/o pareri sono già stati rilasciati in sede di approvazione dello stesso, poiché lo stralcio funzionale non lo modifica ma semplicemente ne realizza alcune parti, non necessitano ulteriori espressioni di pareri da parte degli enti competenti.

**4. DI CONFERMARE** la quota a proprio carico di compartecipazione del 16 % già approvata per il progetto complessivo, risultando il finanziamento a carico della Regione pari all'84% quindi €18.007,68 ed €8.668,13 a carico del Comune.

**5. DI CONFERMARE** il geom. C. Violo, responsabile del servizio lavori pubblici, quale responsabile del procedimento, al quale sono demandati tutti gli atti conseguenti.

**6. DI RENDERE** il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere.