



Letto, approvato e sottoscritto.

## COPIA DELIBERA GIUNTA COMUNALE

**IL SINDACO**  
V. Sind. Ing. Daniele Sparagna

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.TO D.ssa Franca Sparagna

Delibera: **25**

**Oggetto:** Adeguamento e messa in sicurezza dell'accesso al Castello Comunale. Approvazione progetto.

del **22/01/2019**

### Attestato di pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune. (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

dalla Residenza Municipale, li 2/9 GEN. 2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.TO D.ssa Franca Sparagna

L'anno **duemiladiciannove** addì **ventidue** del mese di **gennaio** alle ore **12.00** nella sala delle adunanze, convocati previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento delle autonomie locali, si riuniscono i componenti della Giunta Comunale.

### All'appello risultano:

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio:

#### ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco, in data 2/9 GEN. 2019 al Capigruppo Consiliari, come prescritto dall'art. 125, D.Lgs. 267/2000.

dalla Residenza Municipale, li 2/9 GEN. 2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.TO D.ssa Franca Sparagna

#### Nominativi

Il Sindaco Dr. Gerardo Stefanelli

Daniele Sparagna

Daniele Mino Bembo

Pietro D'Acunto

Immacolata Nuzzo

Elisa Venturo

Presente	Assente
	X
X	
X	
X	
X	
X	

#### Esecutività

Il sottoscritto Segretario Comunale, attesta:

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22/01/2019

essendo trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000.

perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, D.Lgs. 267/2000.

dalla Residenza Municipale, li 2/9 GEN. 2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
F.TO D.ssa Franca Sparagna

Assiste il Segretario Generale D.ssa Franca Sparagna il quale provvede alla redazione del presente verbale.

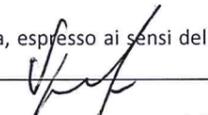
Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO V. Sind. Ing. Daniele Sparagna assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

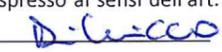
Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Minturno, li 2/9 GEN. 2019



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO COPIE  
UFFICIO COPIE  
L'Ufficiale Amministrativo  
*Giacomo Giunta*

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 dal Responsabile del Servizio n. 3 Urbanistica dott. Pasquale Sarao 

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 dal Responsabile del Servizio n. 2 Finanziario rag. Giuseppe Di Micco 

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che il Comune di Minturno annovera nel proprio patrimonio immobiliare il castello baronale intitolato ai principi Caracciolo Carafa, simbolo della storicità del Comune, posto in posizione dominante nella parte sommitale del centro storico e completamente circondato da vie e fabbricati di non recente costruzione;

**che** detto immobile nel corso degli anni è stato oggetto di vari interventi di restauro, consolidamento e risanamento conservativo, che lo hanno reso alla data odierna utilizzabile in gran parte al punto tale, che viene utilizzato e concesso in uso per svariate manifestazioni culturali promosse da Questa Amministrazione Comunale e dalle varie associazioni esistenti sul territorio;

**che** allo stato attuale l'intero Castello risulta dotato di un unico e solo accesso pedonale, il principale, posto direttamente sulla Piazza Roma, risultando pertanto, privo di una qualsiasi ed ulteriore altra via di fuga;

**che** è volontà di questa Amministrazione renderlo fruibile in condizioni di massima sicurezza attraverso la realizzazione di una nuova uscita di emergenza/sicurezza al piano terra in prossimità dell'angolo nord/est del cortile, creando una funzionale via di fuga e di collegamento tra il chiostro del castello a la vicina Piazza Roma;

**Visto** l'avviso pubblico per la presentazione di progetti di valorizzazione dei beni inseriti nella Rete Regionale delle dimore, ville, complessi architettonici, parchi e giardini di valore storico e artistico;

**Atteso** che, il predetto "Avviso pubblico" prevede la compartecipazione finanziaria dell'Amministrazione Comunale pari ad una quota del 30% a carico del bilancio comunale;

**Vista** la volontà di questa Amministrazione di aderire all'avviso pubblico, a tal uopo il servizio Lavori Pubblici ha redatto il relativo progetto preliminare;

**Visto** il progetto preliminare, che presenta il seguente quadro tecnico economico:

### QUADRO TECNICO ECONOMICO

<b>A) Lavori a base d'asta:</b>	<b>Euro</b>	<b>40.020,96</b>
(di cui Euro 3.900,00 per oneri di sicurezza)		
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>		
1) I.V.A. 10% sui lavori	Euro	4.002,10
2) Spese Generali e Tecniche	Euro	8.000,00
3) I.V.A. 22% spese tecniche	Euro	1.760,00
4) Imprevisti	Euro	3.186,52
5) Contributo ANAC	Euro	30,00
6) Art. 113 D.Lgs n. 50/2016 s.mi	Euro	800,42
7) Spese promozione del bene	Euro	4.000,00
Sommano .....	Euro	21.779,04
<b>Totale .....</b>	<b>Euro</b>	<b>21.779,04</b>
<b>Totale .....</b>	<b>Euro</b>	<b>61.800,00</b>

**Appurato** che gli elaborati di progetto preliminare sono sviluppati in modo tale da definire adeguatamente le caratteristiche qualitative e funzionali dell'intervento da attuare e consentono l'elaborazione dei livelli successivi di progettazione;

**VISTO** il D.Lgs n. 50/2016 smi;

**VISTO** il D.Lgs n. 267/2000 smi;

### DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE, come approva,** il progetto preliminare redatto dal Servizio LL.PP., relativo ai lavori di messa in sicurezza del Castello baronale Caracciolo Carafa ubicato in Minturno piazza Roma, mediante la realizzazione di una uscita di sicurezza per un importo complessivo di € 61.800,00 di cui € 40.020,00 per lavori a base d'asta, così come da q.t.e. in premessa.

2) **DI DEMANDARE** la gestione degli atti consequenziali al Responsabile del Servizio n. 3

3) **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n.267/2000.