



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.TO Dr. Gerardo Stefanelli

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO D.ssa Franca Sparagna

Attestato di pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune. (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

dalla Residenza Municipale, li 6 GIU. 2019

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO D.ssa Franca Sparagna

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco, in data 6 GIU. 2019, ai Capigruppo Consiliari, come prescritto dall'art. 125, D.Lgs. 267/2000.

dalla Residenza Municipale, li 6 GIU. 2019

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO D.ssa Franca Sparagna

Esecutività

Il sottoscritto Segretario Comunale, attesta:

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24/04/2019

essendo trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000.

perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, D.Lgs. 267/2000.

dalla Residenza Municipale, li 6 GIU. 2019

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO D.ssa Franca Sparagna

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Minturno, li 6 GIU. 2019



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO COPIE
L'Ufficiale Amministrativo
Giuseppe Giunta

COPIA DELIBERA GIUNTA COMUNALE

Delibera: **142**

Oggetto: Atto di indirizzo per indizione concorso "Idee per la riqualificazione e sviluppo dell'area terminale del fiume Garigliano".

del **24/04/2019**

L'anno **duemiladiciannove** addì **ventiquattro** del mese di **aprile** alle ore **13.00** nella sala delle adunanze, convocati previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento delle autonomie locali, si riuniscono i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Nominativi

Il Sindaco Dr. Gerardo Stefanelli

Daniele Sparagna

Daniele Mino Bembo

Pietro D'Acunto

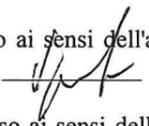
Immacolata Nuzzo

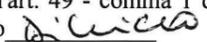
Elisa Venturo

Presente	Assente
X	
X	
X	
	X
X	
X	

Assiste il Segretario Generale D.ssa Franca Sparagna il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO Dr. Gerardo Stefanelli assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 dal Responsabile del Servizio n. 3 Urbanistica Dott. P. Sarao 

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 - comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 dal Responsabile del Servizio n. 2 Economico-Finanziario Rag. G. Di Micco 

Il Responsabile del Servizio n. 3

RICHIAMATA la Deliberazione della G.C. n. 151 del 23.05.2018 con la quale è stato dato atto di indirizzo al Responsabile del Servizio N. 5 Urbanistica, Ambiente e Demanio, affinché curi la predisposizione di uno studio di fattibilità di un intervento coordinato e funzionale alla realizzazione di interventi finalizzati al recupero paesaggistico ambientale, al riuso strategico ed all'aumento e qualificazione della fruizione turistico- ricreativa anche nautico-diportistica, nell' area terminale della foce del Garigliano e negli ambiti limitrofi ad essa connessi;

DATO ATTO che l'acquisizione di una proposta progettuale è atto propedeutico e fondamentale per l'avvio delle procedure di realizzazione dell'opera in questione mediante ricorso alla finanza di progetto come del esto già indicato nella citata delibera di G.C. n. 151/2018;

VALUTATO opportuno pervenire alla formulazione dell'idea progettuale attraverso un concorso di idee, modalità che presenta il vantaggio di coinvolgere attivamente i cittadini nel processo di creazione;

RITENUTO che tale concorso di idee debba essere finalizzato alla individuazione di interventi che siano anche rappresentativi della peculiarità del territorio interessato dall'intervento e dell'insieme degli elementi che la caratterizzano veicolandone i valori legati alla cultura, all'arte e alle sue tradizioni locali;

RITENUTO opportuno prevedere l'assegnazione di un premio pari ad Euro 15.000,00 a favore del vincitore, subordinata alla verifica dell'originalità del lavoro presso gli organismi all'uopo preposti e alla possibilità di procedere alla sua registrazione;

VALUTATA la necessità di prevedere nel bando che tutti i lavori presentati saranno di esclusiva proprietà del Comune, che potrà utilizzarli per gli scopi che riterrà più opportuni;

RITENUTO inoltre opportuno riservarsi la nomina della Commissione giudicatrice, stabilendo fin d'ora che la stessa sia composta da n. 5 membri, di cui un presidente scelto fra il personale dell'Ente e n. 4 commissari esterni; la Commissione inoltre sarà supportata da un segretario verbalizzante;

VALUTATA fin d'ora positivamente la realizzazione di una mostra espositiva di tutti gli elaborati che perverranno;

VISTE:

- La nuova organizzazione degli uffici e dei servizi con le relative competenze;
- la Deliberazione del C.C., immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2019 ed i relativi allegati ai sensi di legge;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
propone alla G. C. di DELIBERARE

- di approvare che si proceda mediante apposito bando all'indizione di un concorso di idee finalizzato alla individuazione di interventi finalizzati al recupero paesaggistico ambientale, al riuso strategico ed all'aumento e qualificazione della fruizione turistico- ricreativa anche nautico-diportistica, nell' area terminale della foce del Garigliano e negli ambiti limitrofi ad essa connessi;
- di riservarsi di nominare, con proprio atto, la Commissione giudicatrice che sarà composta da n. 5 membri tecnici di cui un presidente, individuato fra il personale dell'Ente, e da n. 4 commissari esterni; la Commissione sarà coadiuvata da un Segretario verbalizzante. Ai commissari non sarà corrisposto gettone di presenza, nè rimborsi spesa a qualsiasi titolo;
- di stabilire che al vincitore del concorso sarà attribuito un premio non superiore ad € 15.000,00 (settemila/00) onnicomprensivo e che al secondo e terzo classificato sarà corrisposto un rimborso spese onnicomprensivo pari rispettivamente a euro 3.000,00 (duemila/00) e 2.000,00 (mille/00);

LA GIUNTA COMUNALE

Con separata votazione e con voto unanime palesemente espresso, nei modi e forme di legge, dichiara la presente immediatamente eseguibile.



COMUNE DI MINTURNO

PROVINCIA DI LATINA

FOGLIO INTERCALARE NR. 1 DELLA DELIBERA 142 DEL 24/04/2019

- di dare atto che il Servizio n. 3 di questo Ente, provvederà all'attuazione della presente delibera ed all'adozione di tutti gli atti allo scopo necessari;
- di dare mandato al responsabile del Servizio n. 3 del Comune di Minturno, di procedere all'impegno della somma destinata al monte premi come sopra indicato sul capitolo relativo agli "Oneri di urbanizzazione";
- di dare mandato al responsabile del Servizio n. 3 di procedere, in seguito all'approvazione del presente bando, alla pubblicazione dello stesso contestualmente alla documentazione di concorso da fornire ai concorrenti, alla proposta di nomina della Commissione Giudicatrice e ad assicurare il regolare svolgimento dei lavori di detta Commissione nel rispetto di quanto indicato nel bando di concorso e con particolare riferimento alla pubblicizzazione dei lavori ed all'indizione delle sedute pubbliche;
- di dare mandato allo stesso responsabile di provvedere alla liquidazione del premio che sarà assegnato dalla Commissione Giudicatrice;
- di riservare successivamente, all'amministrazione, la valutazione sull'eventuale conferimento di incarico di progettazione e direzione dei lavori all'autore del progetto che risulterà vincitore, previo verifiche di legge;
- di stabilire che la proposta progettuale dovrà tenere conto delle seguenti linee guida:
 - I. Sia limitata la ricettività dell'approdo a circa 500 posti, per nautica di ridotte dimensioni.
 - II. Si prevedano opere di difesa che permettano di ottenere un ridotto impatto sulla costa adiacente, risolvendo le problematiche connesse alla barra di foce;
 - III. Si salvaguardino le attività esistenti prevedendo la delocalizzazione in spazi coerenti con lo spirito del progetto;
 - IV. Siano realizzate le condizioni per un uso anche stagionalizzato dell'area e della marina;
 - V. Sia considerata la riqualificazione ambientale e la fruizione dei beni culturali presenti lungo la costa e nell'entroterra il punto nevralgico intorno al quale sviluppare l'idea progettuale;
 - VI. Sia delineato un nuovo river front, anche e soprattutto attraverso l'inserimento di volumi edilizi di prestigio, finalizzati ai servizi della marina (yacht club, uffici, agenzie e torre di controllo, escluso residenze) da realizzare lungo il perimetro portuale;
 - VII. I percorsi di river front siano da destinare ad uso prevalentemente pedonale/ciclabile;
 - VIII. Siano previsti spazi pavimentati per i percorsi pedonali/piazze e per le aree destinate alla sosta;
 - IX. I fronti di affaccio dei nuovi edifici sul river front siano continui e unitari ipotizzando quindi possibili varchi e coni di visuale libera sul fiume;
 - X. Sia attuata integrazione degli edifici di archeologia industriale nel percorso di river front;
 - XI. Siano previste eventuali nuove strutture con funzione di aggregazione sociale, integrate da spazi e dotazioni pubbliche;
 - XII. Sia prevista un'area da destinare a piazza sull'acqua;
 - XIII. Siano proposte eventuali nuove possibilità di utilizzo dello specchio d'acqua per: gare sportive, attività culturali, ristorazione, rievocazione di battaglie navali; ecc...;
 - XIV. I criteri informativi che governeranno le scelte progettuali dovranno essere strettamente correlati alle caratteristiche paesistiche del territorio, alle connotazioni che caratterizzano l'economia locale, al regime dei vincoli normativi ambientali;
 - XV. Sia dotato di uno studio di sostenibilità economico-finanziaria.
- di dare atto che il Responsabile del Servizio n. 3 di questo Ente, provvederà all'attuazione della presente delibera ed all'adozione di tutti gli atti allo scopo necessari;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, a fronte dell'interesse pubblico che comporta la realizzazione del progetto;

La G.C.

Con voto unanime favorevole, espresso nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, le linee guida su esposte;
2. di dare mandato al Responsabile del Servizio n. 3 di questo Ente, per l'attuazione della presente delibera e per l'adozione di tutti gli atti consequenziali.

quindi,