



COPIA DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE

Delibera: 55

Oggetto: Mozione Edilizia Scolastica.

del 27/12/2013

L'anno duemilatredici addì ventisette del mese di dicembre alle ore 18.00, nell'aula delle adunanze, in sessione straordinaria ed in prima convocazione, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento delle autonomie locali si riuniscono i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

Nominativi
Dr. Paolo GRAZIANO - Sindaco
Izzo Giovambattista
Corrente Filippo
Sparagna Francesco
Zasa Americo
Bembo Mino Daniele
Cardillo Giuliano Mario
Riccardelli Domenico
Ruberto Mario

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	

Nominativi
Conte Elena
Stefanelli Gerardo
Nuzzo Immacolata
Chianese Raffaele
Faticoni Maurizio
Tomao Giuseppe
Russo Giuseppe
Ferrara Massimo

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	
	X
	X
	X

Assessori esterni:

Nominativi
Gianfranco COLACICCO
Roberto LEPONE
Fabio SALTARELLI

Presente	Assente
X	
X	
X	

Nominativi
Manuela CAPPUCCIA
Vincenzo FEDELE

Presente	Assente
X	
X	

Assiste il Segretario Comunale D.ssa Massimina De Filippis il quale provvede alla redazione del presente verbale. Presiede il Dr. Izzo Giovambattista nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale, il quale constatata la presenza del numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

F.TO Dr. Izzo Giovambattista

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO D.ssa Massimina De Filippis

Attestato di pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune.
(art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

dalla Residenza Municipale, li 18 FEB. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO D.ssa Massimina De Filippis

Esecutività

Il sottoscritto Segretario Comunale, attesta:
che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 18 FEB. 2014

- ☐ essendo trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000.
☒ perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, D.Lgs. 267/2000.

dalla Residenza Municipale, li 18 FEB. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO D.ssa Massimina De Filippis

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Minturno, li 18 FEB. 2014



IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO COPIE

COMUNE DI MINTURNO
UFFICIO COPIE
L'Ufficiale Amministrativo
Elisa Falso

Prima di iniziare la trattazione del presente punto all'o.d.g. il presidente propone di osservare un minuto di raccoglimento per onorare la scomparsa dell'ex Sindaco di questo Comune Prof. Franco Carcone, facendo rilevare che per ben tre volte ha ricoperto la carica di Sindaco con capacità e competenza.

Faticoni M.: Mi associo a quanto detto dal Presidente e chiedo di mostrare solidarietà alla famiglia del Prof. F. Carcone.

Si osserva un minuto di raccoglimento.

Il Presidente porta al C.C. i ringraziamenti del Presidente della Banda “Proia” per l'ausilio dato con il riconoscimento ufficiale.

Sentiti gli interventi:

Il C.C. M. Bembo: chiede di invertire i punti all'o.d.g. discutendo prima la mozione e, successivamente e nell'ordine, gli altri punti.

Il C.C. G. Stefanelli: non sono d'accordo in linea di principio sull'inversione dei punti perché, visto il numeroso pubblico presente questa sera soprattutto per l'interesse dell'ultimo punto, mi piacerebbe che restasse fino alla fine per vedere come si svolge a Minturno il consiglio comunale.

Il Presidente pone a votazione l'inversione dei punti che ottiene i voti favorevoli unanimi.

Sul Punto il Presidente da la parola all'ass. F. Saltarelli.

G. Stefanelli fa subito rilevare che trattandosi di una mozione presentata dalla minoranza non spetta all'ass. relazionare. In questa sede si fa politica ed è giusto seguirne le regole. La dott.ssa Graziano, dirigente del primo circolo, ha disposto la chiusura dell'edificio di “Balbo” predisponendo i doppi turni presso Marina di Minturno. Questa mattina una delegazione di genitori è partita dal Multipiano per dirigersi presso il Comune dove è stata accolta dal Sindaco. Un numero nutrito di genitori è invece presente questa sera alla seduta consiliare per ascoltare quanto verrà detto e gli impegni che si intendono assumere. Noi abbiamo voluto fortemente l'inserimento di questa mozione per dare risposte ai cittadini-genitori e certezze per il prosieguo dell'anno scolastico prima che lo stesso riprenda a seguito delle vacanze natalizie. La mozione si muove su quattro punti fondamentali: 1) fare uno studio serio del territorio al fine di individuare tutte le possibilità alternative, come plessi, onde scongiurare l'ipotesi del doppio turno tenendo presente la necessità di evitare lo smembramento della popolazione scolastica. 2) muoversi con celerità per la risoluzione del problema tenuto presente che il 07/01 riapriranno le scuole ed occorre assicurare la fruibilità immediata della scuola stessa; 3) rivedere l'utilizzo dei fondi destinati all'edilizia scolastica indirizzandoli sulle necessità indicate dai tecnici; 4) attivarsi per l'individuazione di un'area a servizio della fascia costiera ove allocare un nuovo edificio scolastico confacente alle esigenze della popolazione scolastica stessa.

Dobbiamo rilevare che dopo 18 mesi di amministrazione non è stato prodotto alcun atto in questa direzione. Chiedo che venga insediata la Commissione al fine di individuare un'area idonea per la costruzione di un nuovo edificio e, successivamente, si cercheranno i fondi per il finanziamento. Penso che anche la maggioranza condivida questa mozione come linea di condotta da dare a noi, alla stessa maggioranza e alla cittadinanza.

Dott. R. Chianese: da lettura dei punti della mozione invitando l'intero consiglio comunale a votarla in quanto riguarda tutti al di là del colore politico. Bisogna costruire un nuovo tessuto connettivo a favore di tutti.

Ass. F. Saltarelli: ribadisco quanto detto nell'immediato passato circa la mancanza di particolari criticità

Considerato

- che, comunque, è urgente ed indilazionabile l'esecuzione di lavori su detto plesso per la sua messa insicurezza;
- che i rilievi tecnici verranno effettuati durante il periodo di festività e quindi che eventuali interventi dovranno essere realizzati durante il periodo scolastico in maniera da non pregiudicare l'ordinario ed oggettivo svolgimento delle lezioni da parte degli studenti;

Preso atto:

- della comunicazione della dirigente del I' circolo che comunica che dal 7 gennaio le lezioni si terranno nella scuola di Marina con l'istituzione dei doppi turni;

- della volontà dei genitori degli alunni, che non intendono aderire all'istituzione dei doppi turni presso altri plessi scolastici di proprietà del comune, anche per garantire ai propri figli attività extra scolastiche già programmate;

IMPEGNA IL SINDACO E L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

1) ad individuare, nel territorio comunale, plessi idonei ad accogliere la popolazione scolastica che attualmente frequenta l'edificio di via Balbo, per scongiurare l'ipotesi del doppio turno, privilegiando quelle soluzioni che evitino quanto più possibile lo smembramento della comunità scolastica di via Balbo, chiedendo la massima collaborazione dei dirigenti scolastici operanti sul territorio;

2) a predisporre con celerità l'immediata operatività di tale soluzioni, in quanto in caso di esito negativo delle verifiche, sarà fondamentale assicurare la piena fruibilità delle scuole sin dal 7 gennaio;

3) ad impegnare l'Amministrazione a trovare le risorse da destinare all'edilizia scolastica, indirizzandole secondo le priorità indicate dai tecnici incaricati

4) ad individuare immediatamente un'area per la costruzione di un nuovo edificio scolastico a servizio della fascia costiera del territorio comunale.

Esprima soluzione immediatezza soluzione



COMUNE DI MINTURNO

PROVINCIA DI LATINA

FOGLIO INTERCALARE NR. 1 DELLA DELIBERA 55 DEL 27/12/2013

sull'istituto di "Balbo". Ci siamo immediatamente attivati per accertarci sulla sicurezza dell'istituto che non è commerciabile trattandosi, in particolare, di bambini. Manca il certificato di agibilità che, di fatto, consiste nel mettere insieme tutte le carte che attengono la sicurezza. La scuola di Balbo ha già tutta una serie di certificazioni che attestano la mancanza di pericolosità. E' stato fatto uno studio con simulazione sismica che ha dato riscontri negativi circa la pericolosità stessa. Per una maggiore tranquillità è stato incaricato un ingegnere per studi più mirati. Per eccesso di zelo è stata incaricata la Logos per gli opportuni studi. L'edificio è già dotato di collaudo ed a breve, riunite le varie certificazioni, ci sarà l'agibilità. Ci siamo impegnati ed abbiamo reperito le 12 aule occorrenti per scongiurare i doppi turni. Naturalmente queste aule non sono state reperite tutte insieme perché non è stato possibile. Del trasporto scolastico ce ne occuperemo noi come amministrazione. Per le certificazioni occorrenti ribadisco tempi brevi.

Nuzzo I. : dove sono ubicate le 12 aule?

Saltarelli F.: 5 presso la scuola media di Scauri, 5 a Minturno e 2 a Marina.

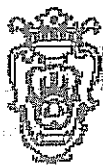
M. Faticoni: e questa per Voi sarebbe la soluzione? Perché prima non incontrate i cari dirigenti scolastici per definire la migliore soluzione a favore della popolazione scolastica.

Saltarelli F.: Lunedì convochiamo i dirigenti scolastici ed affronteremo ancora il problema.

G. Stefanelli: nel verbale di circolo del 4/11 risulta che sin dal mese di febbraio sono stati chiesti i documenti relativi all'istituto e finora non erano stati trovati. Un pugno sul tavolo, del quale mi sono scusato, è servito forse a smuovere una situazione di stallo. Anche la dirigente Rossillo aveva chiesto una serie di piccoli interventi per la scuola. Ora all'improvviso sembra che siamo stati investiti da un brutto sogno, quando la situazione va avanti da tanto tempo. Da febbraio ad oggi non si era riusciti a mettere insieme la documentazione. In pochi giorni ciò vi è riuscito, mi chiedo come mai si verifichino queste cose. L'art. sul sito Internet è stato in grado di sollecitare l'amministrazione più di qualsiasi altra cosa. Siete numericamente una amm.ne forte e, pertanto, ci si aspetta risposte forti. Vi invito a trovare soluzioni alternative volte ad evitare lo smembramento della popolazione scolastica. Si potrebbe spostare l'intera scuola Media di Marina a Minturno e a Marina tutta balbo. State prendendo sottogamba il problema dello smembramento della popolazione scolastica.

M. Faticoni: Non mi piacciono questi spostamenti che volete fare. Io sono per far rimanere i bambini nel loro territorio. Ribadisco che nel programma delle OO.PP. ci sono una serie di opere ma nulla per Balbo. Sicuramente la sopraelevazione di Balbo ha causato qualche criticità. Anche nella variazione di bilancio vedo oltre 100.000,00 euro per le scuole ma nulla per Balbo. Sicuramente la staticità della costruzione ha risentito della sopraelevazione, alla quale vanno aggiunte le dimensioni dei finestroni e le vie di fuga.

R. Chianese: il 16/12 ho partecipato come uditore alla commissione in quanto Stefanelli era assente. In quella sede non si decise nulla. Proposi di far nominare una commissione tecnica (1 nominato dal Comune, 1 dalla scuola ed uno dai genitori) facendo predisporre una nuova simulazione. La mia proposta è stata sottovalutata anche dalla dirigente. Dopo tre giorni il Comune ha nominato un tecnico. A prescindere dallo smembramento della popolazione scolastica, i documenti che si chiedono sono importanti. Il tecnico ha fatto una proposta che va al di là specificando il da farsi. Sono decorsi 12 anni dalla simulazione fatta è il caso di ripeterla. Sono contento che avete nominato un tecnico. Prendo atto che l'amministrazione non è rimasta con le mani ferme. Fate di più. Cerchiamo un nuovo sito per costruire un nuovo edificio, anche se i parametri per la scelta sono cambiati rispetto al passato.



COMUNE DI MINTURNO

PROVINCIA DI LATINA

FOGLIO INTERCALARE NR. 2 DELLA DELIBERA 55 DEL 27/12/2013

Chiedo all'Assessore se l'edificio di Balbo presenti particolari criticità perché le sue risposte non sono chiare ed univoche. Spero che i ragazzi possano usufruire di un edificio sicuro e valido a tutti gli effetti. Certo non possiamo chiedere un certificato antisismico in quanto la struttura non è nata secondo tali parametri. I genitori vogliono delle certezze che solo studi tecnici di settore possono risolvere. Io resterei anche due mesi fuori dall'istituto, l'importante è che poi la struttura offra sicurezza. Chiedo di fare l'impossibile per evitare lo smembramento della popolazione scolastica presso tre istituti diversi. Avete verificato la possibilità di trasferire i bambini presso il liceo scientifico magari dislocando al primo piano il liceo e al secondo i bambini di Balbo?

Sindaco: I nuovi parametri sono 6m a bambino. Per un nuovo polo scolastico dobbiamo considerare tempi non inferiori a 5-6 anni. Verificheremo se, eliminando il terzo piano alla scuola di Balbo, l'edificio offra maggiori sicurezze. Faremo fare delle prove in entrambi i casi, e cioè, con i tre piani e con un piano in meno.

Dott. E. Conte: riferita al dott. Chianese. Hai ripetuto più volte la stessa cosa. Vedo molta demagogia, io sono dotata di senso pratico. Sento dire cose senza senso, chi ascolta ed ha figli si preoccupa. Consiglio di attenerci ai fatti. Se ci sono gli atti non c'è nulla da nascondere. Le certificazioni ci sono ora come c'erano prima. Invito tutti a non ascoltare gli allarmismi. Sono d'accordo a far rifare la perizia in quanto l'ultima è datata.

M. Bernbo: Un pugno sul tavolo ha dato origine a questa discussione. Quel pugno ha dato origine a questa discussione e creato allarmismo nei genitori. I genitori sono qui per sentirsi rispondere se Balbo è sicura o no. Io non voglio entrare nei tecnicismi ma un dato appare certo: Balbo non presenta particolari criticità. Non ci sono risposte negative, non risultano infortuni di alcuna natura. Per rassicurare tutti noi e i genitori è stato conferito incarico tecnico e solo il tecnico può darci risposte idonee. Evitiamo pressapochismi e rimettiamoci nelle mani delle persone competenti. I doppi turni sono già stati scongiurati grazie all'attenzione dell'amministrazione. Non penso che smembrare la popolazione scolastica per un mese al massimo costituisca un problema insormontabile.

I. Nuzzo: l'ass. Saltarelli continua a rimarcare che non c'è nessun allarmismo. E' grave non rispondere ai dirigenti scolastici che chiedono documenti. La dott.ssa Rossillo più volte ha chiesto le certificazioni e non sono state fornite. Nel 2002 fu palesato un intervento così oneroso che risultava preferibile costruire un nuovo edificio. In 11 anni non è stato fatto nulla. Il Sindaco rassicura che non ci saranno doppi turni e lo spero in quanto si intreccerebbero problemi di varia natura. Suggestisco di trasferire in blocco la scuola media di Scauri presso il Liceo scientifico e tutta la scuola di Balbo presso la scuola Media di Scauri. Partiamo dall'idea che la scuola è di tutti noi. Parliamo con la gente per progettazioni collettive. Vedo uno sperpero di danaro pubblico, è stato dato un altro incarico esterno e poi chiediamo sacrifici alle persone. Mancano gli investimenti dove veramente ce n'è bisogno. Ass. Lei ha il dovere di bussare a tutte le porte possibili per risolvere il problema, perlustri il territorio. Vediamo nell'arco di un mese cosa ci dicono le perizie. Vediamo tutti insieme le soluzioni possibili.

G. Stefanelli: rivolto alla dott.ssa E. Conte. La mia presenza in questa assise è politica e quindi ce la lasci fare. Voi parlate poco perché non sapete cosa dire. Il tecnico è stato nominato il 20/12/2013 e vedremo le conclusioni.

Sindaco: nessuno di noi ha mai pensato di tenere i ragazzi in una scuola non sicura. Nel corso degli anni sono state fatte diverse perizie e prove antisismiche. Solo due edifici sull'intero territorio sono stati costruiti con criteri antisismici e precisamente il liceo scientifico e Fontana Perelli.



COMUNE DI MINTURNO

PROVINCIA DI LATINA

FOGLIO INTERCALARE NR. 3 DELLA DELIBERA 55 DEL 27/12/2013

Nessuno di noi si sogna di non valutare le preoccupazioni anche di una sola mamma. Ribadisco che non ci sono criticità particolari sull'edificio di Balbo. Attendiamo le conclusioni del tecnico che ha il più ampio potere di valutazione. Il 7/01 le scuole si devono riaprire e lo possiamo garantire solo su edifici di nostra proprietà. L'ing. D. Sparagna, tecnico incaricato dal Comune, si sta già attivando sull'intera vicenda. Ci ha comunicato che intorno ai primi di gennaio ci darà le prime informazioni. Non penso che qualche mese di interruzione possa pregiudicare l'intera vicenda. Se le risposte del tecnico saranno negative, ci si attiverà per soluzioni a lungo termine. Nessuno intende smembrare la popolazione scolastica per lunghi periodi. Se non ci si è attivati per la costruzione di un nuovo polo è perché le normative di riferimento sono cambiate. E' il momento di prevedere la costruzione di un istituto onnicomprensivo che ci dovrà vedere tutti impegnati. Tutti noi vogliamo certezze sulla sicurezza in quanto attiene ad un bene non monetizzabile. Sul contenuto della mozione non abbiamo pregiudizievole con la specifica che buona parte delle richieste sono già state attuate.

G. Stefanelli: Concordo con quanto detto dal Sindaco. Se è stato scelto un professionista ritengo sia persona idonea ed attendiamo gli sviluppi. Se qualche espressione prevista dalla mozione non è attuabile cambiamola insieme senza stravolgere il contenuto.

Sindaco e Saltarelli: La facciamo nostra anche perché molte delle cose richieste le abbiamo già in fase di attuazione. Anche per la costruzione di un nuovo Istituto stiamo facendo degli studi di fattibilità.

G. Stefanelli: fate diverse comunicazioni senza esibire o mostrare atti ufficiali. Il fatto di aver scongiurato i doppi turni non accontenta i genitori in quanto sussiste comunque uno smembramento della popolazione scolastica.

Sindaco: il giorno 30/12 dovremmo vederci con la dirigente e concordare il da farsi.

G. Stefanelli: Prendo atto di quanto dice il Sindaco e vediamo cosa succede.

M. Faticoni: Avvertiteci della eventuale riunione del giorno 30/12.

E. Conte: sono favorevole in quanto le certificazioni ci sono, il tecnico è già stato nominato e ci sono degli studi di fattibilità circa un nuovo polo sul lungomare.

Il Presidente pone a votazione la mozione con le modifiche concordate.

Favorevoli: Unanimità.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto della relazione tecnica dei professionisti incaricati dalle precedenti amministrazioni per verificare lo stato delle strutture scolastiche presenti sul territorio e di proprietà comunale;

Registrata la complessiva volontà dell'assise comunale di aggiornare l'accertamento statico dei plessi scolastici, in particolare della struttura di via Balbo, che presenta criticità maggiori, anche per via della realizzazione del terzo piano;

Atteso che appare opportuno garantire la tranquillità e la sicurezza, anche a livello psicologico, degli alunni iscritti alla scuola elementare e materna di via Balbo, delle loro famiglie e del personale scolastico;